

# BAUGEBIET

## Hübschäcker in Böhringen

Rund 4.200 Einwohner leben in Böhringen, das verkehrsgünstig an die A 81 und an die Bahnstrecke Offenburg-Radolfzell-Konstanz angeschlossen ist. Alljährlich freut man sich über die Rückkehr der Störche in die zahlreichen Horste auf Böhringens Dächern. Weite Wiesen, Riedflächen und lichter Mischwald umgeben den Ort, der auch über einen schönen Badensee verfügt. Neben den Vereinsangeboten und traditionellen Festen bietet Böhringen auch regelmäßig interessante Kulturveranstaltungen von hoher Qualität.

Das Baugebiet "Hübschäcker" entsteht auf ca. 8 ha Fläche. Bauabschnitt 1 im westlichen Teil ist entwickelt.

Die Grundstücke des ersten Bauabschnitt fanden schnell Ihre neuen Besitzer. Der Kaufpreis lag bei 240 €/m<sup>2</sup> bis zu 280 €/m<sup>2</sup>.

Im zweiten, dritten und vierten Bauabschnitt werden weitere ca. 60 Grundstücke mit unterschiedlichen Größen entstehen.

Ein Mix aus verschiedenen Wohnformen wird angestrebt um allen Bauinteressierten den richtigen Bauplatz anbieten zu können.

